



Die Unternehmer

Dunningen • Seedorf • Lackendorf

DU. Wir. Erfolg.

# Miet- / Leivertrag Markt- & Verkaufsstand

11.08.2025

Zwischen:

.....  
DU Die Unternehmer  
Postfach 21

Herr / Frau Mustermann  
Musterstr. 1

78655 Dunningen  
-im Folgenden Vermieter-

12345 Musterhausen  
-im Folgenden Mieter-

.....  
Wird folgender Mietvertrag geschlossen:

## §1 Mietgegenstand / Stückzahl: 5 / 10 Stk. (einzeln nach Absprache)

- 1.1 Der Vermieter überlässt dem Mieter folgenden Gegenstand zum Gebrauch: Markt- & Verkaufsstand zu Verwendung in eigener Sache / zerlegt in alle Bauteilen zzgl. Aufbauanleitung Digital  
1.2 Der Gegenstand verfügt über folgendes Inventar bzw. Zubehör: Marktstand Korpus, Dachmodul, Rückwand

## §2 Mietzeit

Der Vertrag beginnt mit dem Zeitpunkt der Übergabe.

.....  
Der Mieter holt den Gegenstand am \_\_\_\_\_. um \_\_\_\_\_ Uhr ab.

Der Vermieter bringt den Gegenstand am \_\_\_\_\_. um \_\_\_\_\_ Uhr zurück.

Die Mietdauer beträgt: \_\_\_\_\_ / nach Absprache.

## §3 Mietgebühr

3.1 Für die Dauer der Mietzeit erhebt der Vermieter eine Gebühr von Netto **250,00 € / 500,00 €**

3.2 Die Mietgebühr ist fällig nach Rückgabe und Kontrolle des Mietgegenstandes. Die ordentliche Rechnungsstellung erfolgt durch den Vermieter.



#### **§4 Pflichten des Mieters**

4.1 Der Mieter bestätigt, dass er den Mietgegenstand gemäß der obigen Inventarliste vollständig und mängelfrei übernommen hat.

4.2 Der Mieter ist verpflichtet, den Artikel vor Überbeanspruchung in jeder Weise zu schützen.

4.3 Der Mieter verpflichtet sich, während der Mietdauer eintretende Schäden an dem Mietgegenstand dem Vermieter zu ersetzen. Dies gilt auch für Schäden, welche von Dritten verursacht/verschuldet werden. Der Vermieter tritt schon hier parallele Schadenersatzansprüche gegen dritte Schädiger an den Mieter ab.

4.4 Eine Untervermietung des Mietgegenstandes ist nicht gestattet.

#### **§5 Übergabe und Rückgabe**

5.1 Bei der Übergabe des Gegenstandes soll eine Materialkontrolle durchgeführt werden. Anhand der obigen Inventarliste sind Vollständigkeit und gegebenenfalls Zustand des Gegenstandes und seines Inventars/Zubehörs zu kontrollieren und entsprechend zu bescheinigen.

Der Mieter kann auf die Materialkontrolle verzichten, wenn er die Vollständigkeit auch ohne Kontrolle bescheinigt. Der Vermieter bleibt dann berechtigt, den aktuellen Stand nach seinem Wissen festzulegen. Mit der Übergabe des Gegenstandes geht die Gefahr auf den Mieter über.

5.2 Bei der Rückgabe des Gegenstandes soll eine Materialkontrolle durchgeführt werden. Anhand der obigen Inventarliste sind Vollständigkeit und gegebenenfalls Zustand des Gegenstandes und seines Inventars/Zubehörs zu kontrollieren und entsprechend zu bescheinigen. Sollte der Mieter bei der Rückgabe auf die Materialkontrolle verzichten, so gilt der Vermieter als alleinige Kontrollperson. Er ist in diesem Fall berechtigt, Fehlbestände festzustellen und den Zustand des Gegenstandes und seines Inventars/Zubehörs nach seinem Ermessen verbindlich zu beurteilen.

#### **§6 Sonstige Vereinbarungen**

Der Mieter und der Vermieter vereinbaren außerdem:

\_\_\_\_\_  
Ort und Datum

\_\_\_\_\_  
Ort und Datum

\_\_\_\_\_  
Vermieter/in

\_\_\_\_\_  
Mieter/in



## Übergabebeleg

Erklärung des Mieters:

Ich habe den Gegenstand und sein Inventar/Zubehör in einem beanspruchungsfreien Zustand übernommen. Die Vollständigkeit und die Mängelfreiheit des Gegenstandes habe ich überprüft. Mit der Übergabe

des Gegenstandes verpflichte ich mich, die Gebrauchsanweisung sowie die Sicherheits- und Pflegehinweise zu befolgen.

Folgende Fehlbestände/Abweichungen wurden festgestellt:

|  |
|--|
|  |
|--|

\_\_\_\_\_  
Ort und Datum

\_\_\_\_\_  
Ort und Datum

\_\_\_\_\_  
Vermieter/in

\_\_\_\_\_  
Mieter/in

## Rückgabebeleg

Der Mietgegenstand wurde am \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_ von dem Mieter zurückgebracht

Der Gegenstand und sein Zubehör/Inventar wurden gemäß der Übergabeunterlagen vollständig und beanstandungsfrei zurück gegeben.

Abweichend vom Stand der Übergabe wurden folgende Mängel/Unvollständigkeiten festgestellt:

|  |
|--|
|  |
|--|

\_\_\_\_\_  
Ort und Datum

\_\_\_\_\_  
Ort und Datum

\_\_\_\_\_  
Vermieter/in

\_\_\_\_\_  
Mieter/in